

ID 6623: Rodinný dom 3-izbový Méra - Maďarsko



Popis

MAXEN Reality Centrum... ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom na celoročné bývanie v obci Méra - Maďarsko. Boršodsko-abovsko-zeplínskej župe v centrálnej časti obce Méra, pár metrov od hlavnej cesty, v tichej uličke, ponúkame na predaj 3 izbový rodinný dom úžitkovou plochou 110 m² na pozemku 1300 m². Hlavnú stavbu tvorí jedno podlažný rodinný dom, nepodpivničený, postavený v 1980 - tých rokov. Vstup na pozemok v tvare obdĺžnika je drevenou bránou z bočnej ulici. Pozemok je celý oplotený. Obec je vzdialená od hraničného priechodu Milhošť 24 km. Nehnuteľnosť je voľná po dohode, spravidla do troch týždňov a predáva sa bez zariadenia. Ceny nehnuteľnosti sa môžu meniť v súvislosti so zmenou kurzu v danom čase. Cena: 44 500 €

Plochy: Pozemok 1300 m², úžitková plocha 110 m².

Popis miestnosti : Vstup do domu vonkajším schodiskom, priestranná predsieň, 3x izby, kuchyňa, kúpeľňa: vybavená s vaňou, umývadlom a WC a 2x špajza. Podkrovie: využívané na povalu.

Technický popis: Konštrukcia objektu - betón, tehla. Strecha - členitá na drevenom krove prikrytá pálenou škridlou. Kúrenie - kotlom na tuhé palivo, ohrev teplej vody je elektrickým bojlerom. Okná a dvere - drevené. Podlahy - drevene, dlažby, betón. Voda - je so studni. Kanalizácia - žumpa. Elektrická prípojka zavedená do domu vzduchom. Plynová prípojka nie je na pozemku.

Výhody: Cena nami ponúkanej nehnuteľnosti je stanovená vlastníkom a zahŕňa poplatky: kúpno-predajná zmluva a overenie, prostredníctvom autorizovaného právnik. Tlmočenie pred úradmi a odovzdanie nehnuteľnosti.

Ďalšie informácie obdržíte telefonicky : +421907979093

Váš spoľahlivý realitný maklér a poradca

Podrobnosti

Obytná plocha	110 m ²
Miestnosti	3
Spálne	2
WC/Kúpeľne	1
Rok výstavby	1980
Stav	pôvodný stav
Celková plocha	1300 m ²

Poloha

Obec	Méra
Okres	Encsi
Kraj	Borsod-Abaúj-Zemplén (Miskolc)
Štát	Maďarsko

Finančné informácie

Cena 44 500 €

Kontaktná adresa

Oľga Židová Pribék, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Telefón: +421 907 979 093, Mobile: +421 907 979 093, olga.zidova@maxen.sk