

ID 6585: Rodinný dom Vizsoly - Maďarsko



Popis

MAXEN Reality Centrum...ponúka na predaj 2 izbový vidiecky dom vo Vizsoly - Maďarsko. Boršodsko-abovsko-zeplínskej župe v centrálnej časti obce Vizsoly, pár metrov od hlavnej cesty, v tichej uličke, ponúkam na predaj dvoj izbový vidiecky dom úžitkovou plochou 76 m² na pozemku 1480 m². Hlavnú stavbu tvorí jedno podlažný vidiecky dom, nepodpivničený, postavený v 50- tých rokoch, má 80 cm kamenné steny. Strešná konštrukcia bola zrekonštruovaná pred dvoma rokmi. Vstup na pozemok v tvare obdĺžnika je drevenou bránou z asfaltovej komunikácie v prednej časti domu. Pozemok je celý oplotený, delený na dvor predný, dvor zadný (záhrada s ovocnými stromami). Rekonštrukcia celého domu je nutná. Obec je vzdialená od hraničného priechodu Milhošť 15 km. Nehnuteľnosť je voľná po dohode, spravidla do troch týždňov a predáva sa bez zariadenia. Ceny nehnuteľnosti sa môžu meniť v súvislosti so zmenou kurzu v danom čase. Cena: 43 000 €

Plochy: pozemok 1400 m², úžitková plocha 76 m²

Technický popis: Konštrukcia objektu - murivo kameň 80 cm. Strecha - sedlová, prikrytá pálenou škridlou na drevenom krove. Okná - plastové dvoj sklo. Dvere - exteriérové drevené, interiérové drevené. Podlahy - laminátová, dlažba a betón. Voda - je z obecného vodovodu, ohrev teplej vody elektrickým bojlerom. Kúrenie - pieckami. Kanalizácia - žumpa. Elektrická prípojka zavedená do domu vzduchom.

Výhody: Cena nami ponúkanej nehnuteľnosti je stanovená vlastníkom a zahŕňa poplatky: kúpno predajná zmluva a overenie, prostredníctvom autorizovaného právnik. Tlmočenie pred úradmi a odovzdanie nehnuteľnosti.

Ďalšie informácie obdržíte telefonicky : + 421907979093

Váš spoľahlivý realitný maklér a poradca...

Podrobnosti

Obytná plocha	86 m ²
Miestnosti	2
Spálne	1
WC/Kúpelne	1
Rok výstavby	1970
Stav	pôvodný stav
Celková plocha	1400 m ²

Poloha

Obec	Vizsoly
Okres	Abaúj-Hegyközi
Kraj	Borsod-Abaúj-Zemplén (Miskolc)
Štát	Maďarsko

Finančné informácie

Cena	43 000 €
------	----------

Kontaktná adresa

Oľga Židová Pribék, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Telefón: +421 907 979 093, Mobile: +421 907 979 093, olga.zidova@maxen.sk