

ID 6572: Rodinný dom Fony -Maďarsko



Popis

MAXEN Reality Centrum...ponúka na predaj 2 izbový vidiecky dom vo Fony - Maďarsko. Obec Fony sa nachádza v spádovej oblasti Zempléni, neďaleko od hradu Regéc, je obľúbené miesto pre turistov. Hlavnú stavbu tvorí jedno podlažný vidiecky dom, nepodpivničený. Vstup na pozemok v tvare obdĺžnika je kovovou bránou z asfaltovej komunikácie v prednej časti domu. Pozemok je čiastočne oplotený, delený na dvor predný, dvor zadný(záhrada s ovocnými stromami). Rekonštrukcia celého domu je nutná. Obec je vzdialená od hraničného priechodu Milhošť 22 km, a je vo veľmi peknom prostredí obklopený lesmi. Nehnuteľnosť je bez tarchy, voľná po dohode, spravidla do troch týždňov a predáva sa bez zariadenia. Ceny nehnuteľnosti sa môžu meniť v súvislosti so zmenou kurzu v danom čase.

Cena: 29800 €

Plochy: pozemok 2200 m², úžitková plocha 80 m²

Technický popis: Konštrukcia objektu - murivo kameň 70 cm. Strecha - sedlová, prikrytá pálenou škridlou na drevenom krove. Okná - drevené. Dvere - exteriérové drevené, interiérové drevené. Podlahy - betón. Voda - je z obecného vodovodu, ohrev teplej vody elektrickým bojlerom. Kúrenie - pieckami. Kanalizácia - žumpa. Elektrická prípojka zavedená do domu vzduchom.

Výhody: Cena nami ponúkanej nehnuteľnosti je stanovená vlastníkom a zahŕňa poplatky: kúpnopredajná zmluva a overenie, prostredníctvom autorizovaného právnik. Tlmočenie pred úradmi a odovzdanie nehnuteľnosti.

Ďalšie informácie obdržíte telefonicky : + 421907979093

Váš spoľahlivý realitný maklér a poradca...

Podrobnosti

Obytná plocha	80 m ²
Miestnosti	0
Rok výstavby	1970
Stav	pôvodný stav
Celková plocha	0 m ²

Poloha

Obec	Fony
Okres	Abaúj-Hegyközi
Kraj	Borsod-Abaúj-Zemplén (Miskolc)
Štát	Maďarsko

Finančné informácie

Cena	29 800 €
------	----------

Kontaktná adresa

Oľga Židová Pribék, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Telefón: +421 907 979 093, Mobile: +421 907 979 093, olga.zidova@maxen.sk