

ID 6560: Rodinný dom 2-izbový, Hejce - Maďarsko



Popis

MAXEN Reality Centrum... ponúka na predaj 2 izbový rodinný dom na celoročné bývanie v obci Hejce - Maďarsko. Nehnuteľnosť v roku 2013 prešla rekonštrukciou: výmena strechy, výmena okien, nová elektroinštalácia a výmena vodovodných potrubí. Dom pozostáva z dvoch jednoizbových bytov so samostatnými vchodmi. V záhrade je altánok s kuchynskou linkou. Prístup na mierne svahovitý pozemok v tvare obdĺžnika je kovovou bránou z asfaltovej komunikácie z prednej časti domu. Pozemok je celý oplotený. Parkovanie je možné na dvore, alebo pred domom. Obec je vzdialená od hraničného priechodu Milhost 20 km, s počtom obyvateľov 280. Nehnuteľnosť je bez ťarchy, voľná ihneď. Ceny nehnuteľnosti sa môžu meniť v súvislosti so zmenou kurzu v danom čase.

Cena: 69000 €

Plochy: Pozemok 1200 m², úžitková plocha 95 m².

Popis miestnosti : 2x izba, 2x kuchyňa, 2x kúpeľňa s WC. Podkrovie: využívané na povalu.

Technický popis: Konštrukcia objektu: kameň 70 cm . Strecha - sedlová na drevenom krove prikrytá pálenou škridlou. Kúrenie - pieckami na tuhé palivo. Okná a dvere - drevené. Podlahy - betón, dlažba. Voda - obecná. Kanalizácia - žumpa. Elektrická prípojka zavedená do domu vzduchom.

Výhody: Cena nami ponúkanej nehnuteľnosti je stanovená vlastníkom a zahŕňa poplatky: kúpno predajná zmluva a overenie, prostredníctvom autorizovaného právnik. Tlmočenie pred úradmi a odovzdanie nehnuteľnosti.

Ďalšie informácie obdržíte telefonicky : +421907979093

Váš spoľahlivý realitný maklér a poradca ...

Podrobnosti

Obytná plocha	95 m ²
Miestnosti	0
Rok výstavby	1965
Stav	čiastočná rekonštrukcia
Celková plocha	95 m ²

Poloha

Obec	Hejce
Okres	Abaúj-Hegyközi
Kraj	Borsod-Abaúj-Zemplén (Miskolc)
Štát	Maďarsko

Finančné informácie

Cena 69 000 €

Kontaktná adresa

Oľga Židová Pribék, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Telefón: +421 907 979 093, Mobile: +421 907 979 093, olga.zidova@maxen.sk